

# 京都でリフォーム&リノベーションするなら “ハウスウィンドウ”へお任せください



子育てグリーン住宅支援事業が  
新たにスタートしました!

高い省エネ性能を有する住宅の新築や省エネ  
リフォーム等に対して補助金がもらえます!



詳しい内容は  
お気軽に  
お問い合わせ  
ください

リフォームで  
1戸あたり  
**60**万円

\*制度の適用には条件があります。

お気軽にお問い合わせください!

**0800-500-0350**



## キッチン

基本工事費 **25万円**前〜  
(275,000円税込)

**LIXIL シェアス**  
●壁付型 ●W2400  
※637,500円(税込)  
**20.4**万円前〜  
224,400円(税込)

**Panasonic リビングステーション V-style**  
●857,000円(税込)  
●壁付型 ●W2400  
**28.2**万円前〜  
310,200円(税込)

**TOCLAS Bb**  
●壁付型 ●W2400  
※825,500円(税込)  
**31.3**万円前〜  
344,300円(税込)

**Takara standard リフィット**  
●壁付型 ●W2250  
※320,000円(税込)  
**24.6**万円前〜  
270,600円(税込)

**クアトロ ラクセラ**  
●壁付型 ●W2400  
※610,500円(税込)  
**20.1**万円前〜  
223,100円(税込)

## お風呂

基本工事費 **25万円**前〜  
(275,000円税込)

**LIXIL リデア**  
●1216  
※890,000円(税込)  
**26.7**万円前〜  
293,700円(税込)

**TOTO サザナ**  
●1216  
※794,000円(税込)  
**30.1**万円前〜  
331,100円(税込)

**Panasonic オフローラ**  
●1216  
※994,500円(税込)  
**32.8**万円前〜  
360,800円(税込)

**クアトロ ラクヴィア**  
●1216  
※911,000円(税込)  
**36.4**万円前〜  
400,400円(税込)

## 洗面化粧台

基本工事費 **3.5万円**前〜  
(38,500円税込)

**クアトロ BGA**  
●W600  
※96,000円(税込)  
**3.0**万円前〜  
33,000円(税込)

**Takara standard ウィット**  
●W750  
※775,500円(税込)  
**2.9**万円前〜  
31,900円(税込)

**LIXIL ピアラ**  
●W750  
※183,000円(税込)  
**9.1**万円前〜  
100,100円(税込)

**Panasonic エムライン**  
●W750  
※184,000円(税込)  
**6.9**万円前〜  
75,900円(税込)

## 水まわり3点セット

基本工事費 **75万円**前〜  
(825,000円税込)

**クアトロ ラクセラ**  
●壁付型 ●W2400

**Panasonic オフローラ**  
●1216  
※1,683,500円(税込)  
**53.0**万円前〜  
583,000円(税込)

**Takara standard ウィット**  
●W750  
※1,683,500円(税込)  
**53.0**万円前〜  
583,000円(税込)

## トイレ

基本工事費 **3.8万円**前〜  
(41,800円税込)

**LIXIL アメージュ シャワートイレ**  
●251,300円(税込)  
**12.5**万円前〜  
137,500円(税込)

**TOTO GG**  
●274,900円(税込)  
**13.7**万円前〜  
150,700円(税込)

**TOTO ピュアレストEX**  
●手洗い付  
●357,700円(税込)  
**22.5**万円前〜  
247,500円(税込)

**Panasonic アラウノS160**  
●259,000円(税込)  
**13.4**万円前〜  
147,400円(税込)

## 給湯器

基本工事費 **3.5万円**前〜  
(38,500円税込)

**NORITZ ガスふろ給湯器**  
●屋外壁掛 ●オート機能 ●リモコン付  
GT-2070SAW BL ※381,000円(税込)  
**20号 10.4**万円前〜  
114,400円(税込)  
GT-2470SAW BL ※407,100円(税込)  
**24号 11.1**万円前〜  
122,100円(税込)

**Rinnai ガスふろ給湯器**  
●屋外壁掛 ●オート機能 ●リモコン付  
RUF-A2005SAW(C) ※381,100円(税込)  
**20号 10.4**万円前〜  
114,400円(税込)  
RUF-A2405SAW(C) ※411,600円(税込)  
**24号 12.1**万円前〜  
133,100円(税込)

## LIXIL 水まわり4点セット

基本工事費 **80万円**前〜  
(880,000円税込)

**LIXIL シェアス**  
●壁付型 ●W2400

**LIXIL リデア**  
●1216

**LIXIL アメージュ便器**

**LIXIL オフト**  
●W750  
※1,961,800円(税込)  
**66.0**万円前〜  
726,000円(税込)

## メーカーいろいろ 水まわり4点セット

基本工事費 **80万円**前〜  
(880,000円税込)

**クアトロ ラクセラ**  
●壁付型 ●W2400

**Panasonic オフローラ**  
●1216

**LIXIL アメージュ便器**

**Takara standard ウィット**  
●W750  
※1,896,900円(税込)  
**65.0**万円前〜  
715,000円(税込)

## HPからのお問い合わせ

カンタン入力でご要望やお悩みをご連絡ください!

- 右記のQRコードを読み込む。
- お問い合わせフォームに必要事項とご要望、お悩みなどを記入いただき、送信。
- お電話またはメールにてご連絡いたします。

## LINEでカンタンお見積

LINEからもお見積をご依頼いただけます! 友だち追加はコチラから!

- LINEアプリの「友だち追加」アイコンをタップ。
- LINEで写真とご相談内容を送って見積り依頼完了!
- QRコードをタップ。
- カメラでQRコードを読み込み、「追加」ボタンをタップ。



リフォーム  
リノベーション専門店  
建設業許可 京都府知事(般-2)第36112号

株式会社ハウスウィンドウ  
京都本社:〒612-8394 京都市伏見区下烏羽西芹川町52  
大阪支店:〒541-0054 大阪市中央区南本町2-3-12  
EDGE本町 THE HUB大阪本町



ご相談無料 お見積無料 現地調査無料  
ハウスウィンドウ <https://housewindow.co.jp/>

**0800-500-0350**  
●営業時間/10:00~18:00 ●定休日/水曜日・日曜日



# 京都のリフォーム&リノベーション専門店

ハウスインドウならお家のことぜんぶ

0800-500-0350

ハウスインドウ3つの安心

POINT01  
お客様のニーズに合わせたご提案を心がけています

POINT02  
「家」への想いをカタチにするため、丁寧にご要望をお聞きします

POINT03  
自社一貫体制で中間マージンをカットしています

## マンションリノベーションプラン

**PLAN 01 間取りそのままリノベーション**

工事内容  
・間取り変更なし  
・内装建具新設  
・水廻り4点入替  
・全面クロス、CF換替

380万円~  
(4,180,000円 税込)

**PLAN 02 デザインリノベーション**

工事内容  
・全面スケルトン  
・内装建具新設  
・水廻り4点入替  
・全面クロス張り  
・WC、洗面室CF張り

LDK:エコカラット張り (1面アグセント)  
キッチン:パントリー収納  
LDK、洗面:カウンター収納

520万円~  
(5,720,000円 税込)

**PLAN 03 ハイグレードリノベーション**

工事内容  
・全面スケルトン  
・内装建具新設  
・水廻り4点入替  
・全面クロス張り  
・WC、洗面室フロアタイル張り

LDK:エコカラット張り (2面アグセント) or 磁器質タイル  
キッチン:パントリー収納  
LDK、洗面:カウンター収納

850万円~  
(9,350,000円 税込)

**PLAN 01 間取りそのままリノベーション**

工事内容  
・間取り変更なし  
・内装建具新設  
・水廻り4点入替  
・全面クロス、CF換替

550万円~  
(6,050,000円 税込)

**PLAN 02 デザインリノベーション**

工事内容  
・全面スケルトン (間取り変更あり)  
・内装建具新設  
・水廻り4点入替  
・全面クロス張り  
・WC洗面室CF張り

LDK:エコカラット張り (1面アグセント)  
キッチン:パントリー収納  
LDK、洗面:カウンター収納  
外壁塗装工事 (※屋根工事別)  
サッシ入替 (※10箇所程度)

950万円~  
(10,450,000円 税込)

**PLAN 03 ハイグレードリノベーション**

工事内容  
・全面スケルトン (間取り変更あり)  
・内装建具新設  
・水廻り4点入替  
・全面クロス張り  
・WC、洗面室フロアタイル張り

LDK:エコカラット張り (2面アグセント) or 磁器質タイル  
キッチン:パントリー収納  
LDK、洗面:カウンター収納  
外壁塗装工事 (※屋根工事別)  
サッシ入替 (※前箇所)

1,400万円~  
(15,400,000円 税込)

## 戸建て丸ごとリノベーションプラン

## 中古物件を買ってリノベーション

中古住宅+リノベーションに興味はあるけどどこに頼めばいい?  
新築にするか中古にするか迷っている  
中古住宅の購入は不安に感じるけど大丈夫?

ハウスインドウなら物件探しのお手伝いも可能! 物件内覧の際に同行して建物の状態確認もさせていただきます。

リノベHOUSE・中古住宅のリノベについて詳しくはこちらから▶▶



### 中古物件×リノベの魅力

- ライフスタイルに合わせた自由な家づくりができる新築住宅やマンションにはない、自分好みの自由な家づくりが可能になります。和室をなくして広いリビングにしたい等等、自分の思い描く間取りや雰囲気になります。
- 中古住宅は新築よりも物件の選択肢が新築に比べ格段に増える

### ハウスインドウのリノベ事例

京都市南区 中古マンション  
築40年 鉄筋コンクリート造  
全面リノベーション  
延床面積: 59.4㎡ 工事期間: 約35日  
中古住宅購入価格: 11,800,000円(税込)  
リノベーション価格: 6,600,000円(税込)  
費用合計: 18,400,000円(税込)



## 内装リフォーム

**和室から洋室へ**

工事内容  
・解体(天井・壁)  
・壁天井: 下地組  
・電気工事(スイッチ・コンセント)  
※別途工事(エアコン工事・浴槽工事・入浴具工事)

6帖 62.0万円~  
(682,000円 税込)

**洋室リフォーム**

工事内容  
・木製巾木  
・床: フローリング  
・内装工事(壁天井クロス)

6帖 24.0万円~  
(264,000円 税込)

**クロス貼替**

リビングやキッチンなどお部屋のイメージに合わせた壁紙が選べます。

50㎡程度 6帖 5.5万円~  
(60,500円 税込)

**エコカラット**

アグセント貼り  
3.5万円~  
(38,500円 税込)  
一番貼り(約8㎡)  
18.0万円~  
(198,000円 税込)

無料相談・無料見積依頼から始めましょう!!

## 外壁塗装

**水性シリコン塗装**

最もよく使われる塗料で職人の人気も高い。

塗料  
・ファインコートシリコン  
・セラミックシリコン 等

100㎡参考価格  
63.0万円~  
(693,000円 税込)

**フッ素塗装**

シリコンに比べコストも耐久性も高い。

塗料  
・SPパワーフッ素  
・ファイン4F  
・セラミック 等

100㎡参考価格  
75.0万円~  
(825,000円 税込)

### 性能表

\*耐候性は目安となります。\*メーカー規定塗布量を下回ると耐候性は下がります。

	耐候年数	コスト	耐候性	防水性	美観	汚染性
水性シリコン	10年~12年	◎	△	○	△	○
高耐候シリコン	15年~18年	○	○	◎	◎	◎
フッ素	16年~20年	△	○	○	○	◎
無機・有機ハイブリッド	20年~25年	×	◎	○	◎	★

**高耐候シリコン塗装**

従来のシリコンに比べて耐候性が高くコストも比較的安価。

塗料  
・ロイヤルシリコン  
・プレミアムシリコン 等

100㎡参考価格  
68.0万円~  
(748,000円 税込)

**無機・有機ハイブリッド塗装**

最新技術で低汚染性・耐候性に特化した塗料。シリコンの倍以上の耐候性を持っているがコストは高い。

塗料  
・パーフェクト  
・セラミックトップ 等

100㎡参考価格  
85.0万円~  
(935,000円 税込)

## 屋根リフォーム

**スレート葺替**

日本において最も良く使われる屋根材。

40㎡参考価格 約20kg/㎡ 80.0万円~  
(880,000円 税込)

**立平葺替**

昔ながらの鉄板で最も軽量の屋根材。

40㎡参考価格 約5kg/㎡ 79.0万円~  
(869,000円 税込)

**日本瓦**

まだまだファンが多い日本伝統の屋根材。

40㎡参考価格 約45kg/㎡ 150.0万円~  
(1,650,000円 税込)

**ルーガ雅葺替**

瓦のような重量感もありながら、瓦より軽量化した屋根材。

40㎡参考価格 約23kg/㎡ 120.0万円~  
(1,320,000円 税込)

**スーパーガルテクト葺替**

鉄板を最新技術でコーティングして、断熱材を貼り付けた屋根材。

40㎡参考価格 約6kg/㎡ 100.0万円~  
(1,100,000円 税込)

**ガルテクトカバー工法**

カラーベストの上から張ることにより、撤去・処分費のコストが抑えられます。

40㎡参考価格 約5kg/㎡ 62.0万円~  
(682,000円 税込)

### 性能表

	コスト	軽量性	防音性	断熱性	耐久性	デザイン性
スレート	○	○	○	○	○	○
ガルテクト	△	◎	◎	◎	◎	◎
立平	○	◎	×	×	△	△
ルーガ	×	△	○	○	◎	◎
日本瓦	×	×	○	○	◎	◎
塗装	◎	◎	×	×	△	△



## Oricoのリフォームローン

- 楽** 手続きがとっても簡単! 必要な手続きは、リフォームローン申込書を記入するだけです。面倒な手続きは一切ありません。
- 早** 審査・回答がスピーディー ご記入いただいた書類をFAXで送付して申込みます。早ければ申込みをした日に、審査結果の連絡があります。

お客様へ

\*掲載の商品画像はイメージです。実際の商品と異なる場合もございます。\*リフォームの場合、お客様の家の状況により、価格が変動することがございます。\*掲載価格は2025年3月現在の価格です。\*他にも多数の商品がございます。お気軽にお問い合わせください。